

## ***Certificación del representante legal de la compañía***

Señores  
Accionistas de Cervecería Unión S.A.  
Bogotá, D.C.

21 de febrero de 2018

El suscrito Representante Legal de Cervecería Unión S.A. certifica que los estados financieros, el informe de gestión y los demás documentos que de conformidad con el artículo 446 del Código de Comercio se presentarán a la Asamblea General Ordinaria de Accionistas, con fecha corte 31 de diciembre del 2017 y 31 de diciembre del 2016, no contienen vicios, imprecisiones o errores que impidan conocer la verdadera situación patrimonial o las operaciones de Cervecería Unión S.A.

  
Fernando Jaramillo Giraldo  
Representante legal

## ***Certificación del representante legal y contador de la compañía***

Señores  
Accionistas de Cervecería Unión  
Bogotá, DC.

21 de febrero de 2018

Los suscritos representante legal y contador de Cervecería Unión S. A. certificamos que los estados financieros de la compañía al 31 de diciembre de 2017 han sido fielmente tomados de los libros y que antes de ser puestos a su disposición y de terceros hemos verificado las siguientes afirmaciones contenidas en ellos:

- a) Los estados financieros, el informe de gestión y los demás documentos que de conformidad con el artículo 446 del Código de Comercio que se presentarán a la Asamblea General Ordinaria de Accionistas, no contienen vicios, imprecisiones o errores que impidan conocer la verdadera situación patrimonial o las operaciones de Cervecería Unión S. A.
- b) Las afirmaciones contenidas en los estados financieros de Cervecería Unión S. A. han sido verificadas previamente, conforme al reglamento, y las mismas han sido tomadas fielmente de los libros de contabilidad de la Compañía.
- c) Todos los activos y pasivos incluidos en los estados financieros de la compañía al 31 de diciembre de 2017, existen y todas las transacciones incluidas en dichos estados se han realizado durante el período terminado en esa fecha.
- d) Todos los hechos económicos realizados por la Compañía durante el periodo terminado en 31 de diciembre de 2017, han sido reconocidos en los estados financieros.
- e) Los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo de la compañía al 31 de diciembre de 2017.
- f) Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores apropiados de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia.
- g) Todos los hechos económicos que afectan la compañía han sido correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros.


  
Fernando Jaramillo Giraldo  
Representante legal

  
José Santos Solano Quintero  
Contador público  
Tarjeta profesional No. 164360-T

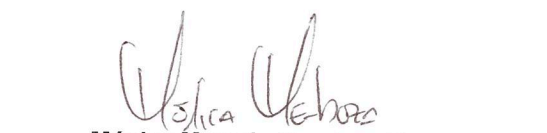
**CERVECERÍA UNIÓN S. A.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

<i>Miles de pesos</i>	<b>Notas</b>	<b>31 de diciembre del 2017</b>	<b>31 de diciembre del 2016</b>
<b>ACTIVO</b>			
<b>NO CORRIENTE</b>			
Activos intangibles	14	74,169	103,135
Inversiones	10	214,209,374	215,813,528
Activos financieros	15	887,697	828,598
Propiedades, planta y equipo	13	435,904,039	419,068,022
Instrumentos financieros derivados LT	16	-	4,108
Clientes y otras cuentas a cobrar	17	4,077,505	4,563,566
<b>Total no corriente</b>		<b>655,152,784</b>	<b>640,380,957</b>
<b>CORRIENTE</b>			
Inventarios	18	16,614,574	18,339,656
Clientes y otras cuentas a cobrar	17	232,192,398	300,375,104
Activos por impuestos corrientes	11	77,098,003	61,048,856
Instrumentos financieros derivados ST	16	16,131	200,068
Efectivo y equivalentes al efectivo	19	249,688,768	41,307,748
<b>Total corriente</b>		<b>575,609,874</b>	<b>421,271,432</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>1,230,762,658</b>	<b>1,061,652,389</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>			
<b>NO CORRIENTE</b>			
Obligaciones por prestaciones por jubilación	25	10,527,181	9,820,622
Provisiones para otros pasivos y gastos	26	41,351,742	36,333,342
Pasivo por impuestos diferidos	24	31,205,405	22,286,843
Proveedores y otras cuentas a pagar	23	710,266	531,858
Pasivos financieros	22	19,698,882	22,086,169
<b>Total no corriente</b>		<b>103,493,467</b>	<b>91,058,834</b>
<b>CORRIENTE</b>			
Proveedores y otras cuentas a pagar	23	331,691,038	213,227,199
Pasivos financieros	22	5,653,389	4,204,723
Instrumentos financieros derivados	16	556,810	1,079,424
Pasivos por impuesto corriente	11	131,440,071	119,439,445
<b>Total corriente</b>		<b>469,341,308</b>	<b>337,950,791</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>572,834,784</b>	<b>429,009,625</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital social	20	5,438	5,438
Acciones de tesorería	21	(2,041,981)	(2,041,981)
Otras reservas	21	180,926,137	134,789,414
Ganancias acumuladas	20	231,948,091	277,973,386
Utilidad del ejercicio	20	247,090,189	221,916,507
<b>Total patrimonio</b>		<b>657,927,874</b>	<b>632,642,764</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>1,230,762,658</b>	<b>1,061,652,389</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

  
**Fernando Jaramillo Giraldo**  
 Representante Legal  
 (Ver certificación adjunta)

  
**José Santos Solano Quintero**  
 Contador  
 Tarjeta Profesional No. 164360-T  
 (Ver certificación adjunta)

  
**Mónica Marcela Mendoza Vargas**  
 Revisor Fiscal  
 Tarjeta Profesional No. 172146-T  
 Designado por PwC Contadores y Auditores Ltda.  
 (Ver opinión adjunta)

**CERVECERÍA UNIÓN S. A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**

Por los periodos terminados en:

<i>Miles de pesos</i>		31 de diciembre del 2017	31 de diciembre del 2016
Ingresos ordinarios	6	935,764,964	961,048,881
Costo de producción	8	(187,453,820)	(206,947,087)
Costos variables	8	(112,942,464)	(160,868,385)
<b>Utilidad bruta</b>		<b>635,368,680</b>	<b>593,233,409</b>
Gastos de distribución	8	(85,507,919)	(91,679,476)
Gastos de mercadeo	8	(17,099,836)	(22,242,149)
Gastos fijos	8	(156,834,600)	(167,424,447)
Otros ingresos y gastos (netos)	7	(17,628,259)	(17,263,003)
<b>Utilidad operacional</b>		<b>358,298,066</b>	<b>294,624,333</b>
Método de participación	10	41,651,750	46,025,210
Gastos financieros	9	6,312,909	5,565,900
<b>Utilidad antes de impuestos</b>		<b>406,262,725</b>	<b>346,215,443</b>
Provisión para impuestos sobre la renta	11	(159,172,536)	(124,298,936)
<b>Utilidad neta</b>		<b>247,090,189</b>	<b>221,916,507</b>
<b>Utilidad neta por acción básica en operaciones continuadas en pesos colombianos</b>		<b>34,968.06</b>	<b>31,405.49</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

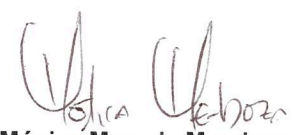


**Fernando Jaramillo Giraldo**  
Representante Legal

(Ver certificación adjunta)



**José Santos Solano Quintero**  
Contador  
Tarjeta Profesional No. 164360-T  
(Ver certificación adjunta)



**Mónica Marcela Mendoza Vargas**  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional No. 172146-T  
Designado por PwC Contadores y Auditores Ltda.  
(Ver opinión adjunta)



**CERVECERÍA UNIÓN S. A.**  
**ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES**

Por los periodos terminados en:

<i>Millones de pesos</i>	31 de diciembre del 2017	31 de diciembre del 2016
Utilidad neta del ejercicio	247,090,189	221,916,507
<b>Otros resultados integrales que se reclasificaran a los resultados:</b>		
Coberturas contratos forward commodities inventarios	(51,276)	(3,328,762)
Ajuste Impuesto diferido (Reservas forward)	(91,179)	273,060
Superávit por método de participación	(6,077)	(335,937)
<b>Total otros resultados integrales que se reclasificarán a resultados</b>	<b>(148,532)</b>	<b>(3,391,639)</b>
Revaluación instrumentos financieros	59,100	221,028
(Pérdidas)/ganancias actuariales en obligaciones por prestaciones post- empleo	(952,105)	6,827,229.67
Ajuste Impuesto diferido (resultado de obligaciones actuariales)	380,842	(2,730,892)
<b>Total otros resultados integrales que no se reclasificaran a los resultados</b>	<b>(512,163)</b>	<b>4,317,366</b>
<b>Total otros resultados integrales</b>	<b>246,429,494</b>	<b>222,842,234</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

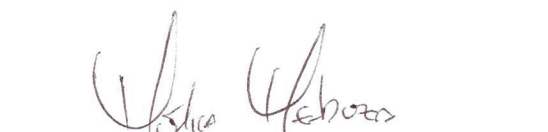


**Fernando Jaramillo Giraldo**  
Representante Legal

(Ver certificación adjunta)



**José Santos Solano Quintero**  
Contador  
Tarjeta Profesional No. 164360-T  
(Ver certificación adjunta)




**Mónica Marcela Mendoza Vargas**  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional No. 172146-T  
Designado por PwC Contadores y Auditores Ltda.  
(Ver opinión adjunta)

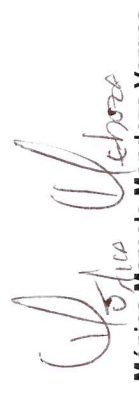
**CERVECERÍA UNIÓN S. A.  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

Miles de pesos	Capital social	Acciones de Tesorería	Reservas y otros resultados integrales	Utilidades acumuladas	Total patrimonio
<b>Saldo al 1 de enero del 2016</b>	<b>5,438</b>	<b>(2,041,981)</b>	<b>128,214,963</b>	<b>510,844,203</b>	<b>637,022,623</b>
Utilidad neta	-	-	-	221,916,507	221,916,507
Superávit método de participación	-	-	(335,937)	-	(335,937)
Otros resultados integrales	-	-	1,261,664	(1,331,613)	(69,949)
Dividendos decretados	-	-	(44,888,772)	(181,001,708)	(225,890,480)
Constitución de reservas	-	-	50,537,496	(50,537,496)	-
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2016</b>	<b>5,438</b>	<b>(2,041,981)</b>	<b>134,789,414</b>	<b>499,889,893</b>	<b>632,642,764</b>
Utilidad neta	-	-	-	247,090,189	247,090,189
Superávit método de participación	-	-	(6,077)	-	(6,077)
Otros resultados integrales	-	-	(654,618)	-	(654,618)
Dividendos decretados	-	-	-	(221,144,384)	(221,144,384)
Constitución de reservas	-	-	46,797,418	(46,797,418)	-
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2017</b>	<b>5,438</b>	<b>(2,041,981)</b>	<b>180,926,137</b>	<b>479,038,280</b>	<b>657,927,874</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

  
**Fernando Jaramillo Giraldo**  
 Representante Legal  
 (Ver certificación adjunta)

  
**José Santos Solano Quintero**  
 Contador  
 Tarjeta Profesional No. 164360-T  
 (Ver certificación adjunta)

  
**Mónica Marcela Mendoza Vargas**  
 Revisor Fiscal  
 Tarjeta Profesional No. 172146-T  
 Designado por PwC Contadores y Auditores Ltda.  
 (Ver opinión adjunta)

**CERVECERÍA UNIÓN S. A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

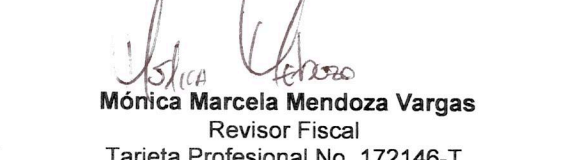
Por los periodos terminados en:

<i>Miles de pesos</i>	Notas	31 de Diciembre del 2017	31 de Diciembre del 2016
<b>Flujos de efectivo originado en actividades de operación</b>			
Utilidad neta		247,090,189	221,916,507
<b>Ajuste a los resultados:</b>			
Depreciaciones	13	41,282,265	43,672,679
Amortizaciones	14	28,966	28,967
Deterioro intangibles	14	-	8,945,482
Provisión deudores	17	293,272	752,926
Provisión de inventarios	18	(38,169)	498,570
Utilidad método de participación	10	(41,651,751)	(46,025,210)
Provisión impuesto de renta diferido	24	9,208,225	(15,139,198)
Provisión impuesto de renta	11	149,964,311	139,438,134
Provisión propiedad planta y equipo	13	(655,850)	398,759
Gastos por intereses	9	3,243,315	3,829,963
Ingresos por intereses	9	(9,556,224)	(5,568,372)
Baja de activos fijos	13	5,614,523	1,902,183
<b>Utilidad operacional antes de cambios en el capital de trabajo</b>		<b>404,823,072</b>	<b>354,651,390</b>
Cuentas financieras por cobrar	17	68,375,495	(142,423,368)
Activos financieros	15	(59,099)	(221,028)
Instrumentos financieros derivados	15	188,045	7,268,128
Inventarios	18	1,763,251	4,561,759
Activos por impuestos corrientes	11	(16,049,147)	(5,637,823)
Pasivos por impuestos corrientes	11	(137,963,685)	(121,642,616)
Pasivos financieros	22	(938,621)	26,290,892
Proveedores y otras cuentas a pagar	23	118,642,247	34,425,698
Provisión para otros pasivos y gastos	26	5,018,400	1,836,940
Pasivo por instrumentos financieros	15	(522,613)	999,071
Impuesto de renta diferido por pagar	24	(289,663)	2,457,832
Intereses pagados		(3,243,315)	(3,829,961)
Intereses recibidos		9,556,224	5,568,372
Obligaciones por prestaciones por jubilación	25	706,559	(5,062,391)
<b>Efectivo neto generado por las operaciones</b>		<b>450,007,150</b>	<b>159,242,895</b>
<b>Flujos de efectivo en actividades de inversión</b>			
Dividendos recibidos método de participación	10	43,249,828	46,589,165
Compra de inversiones	10	6,076	-
Aumento en intangibles	14	-	(588,093)
Adquisición de propiedad planta y equipo	13	(63,076,955)	(65,050,696)
<b>Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión</b>		<b>(19,821,051)</b>	<b>(19,049,624)</b>
<b>Flujos de efectivo en actividades de financiación</b>			
Dividendos decretados	20	(221,144,384)	(225,890,480)
Otros resultados integrales		(660,695)	(69,950)
<b>Efectivo neto generado en las actividades de financiación</b>		<b>(221,805,079)</b>	<b>(225,960,430)</b>
<b>Aumento en efectivo y sus equivalentes</b>		<b>208,381,020</b>	<b>(85,767,159)</b>
<b>Efectivo y sus equivalentes al iniciar el ejercicio</b>		<b>41,307,748</b>	<b>127,074,907</b>
<b>Efectivo y sus equivalentes al finalizar el ejercicio</b>		<b>249,688,768</b>	<b>41,307,748</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

  
**Fernando Jaramillo Giraldo**  
 Representante Legal  
 (Ver certificación adjunta)

  
**José Santos Solano Quintero**  
 Contador  
 Tarjeta Profesional No. 164360-T  
 (Ver certificación adjunta)

  
**Mónica Marcela Mendoza Vargas**  
 Revisor Fiscal  
 Tarjeta Profesional No. 172146-T  
 Designado por PwC Contadores y Auditores Ltda.  
 (Ver opinión adjunta)