



CERVECERÍA UNIÓN

CERVECERÍA UNIÓN S.A.

NIT 890.900.168-1

ITAGÚI-ANTIOQUIA

VIGILADO SUPERSALUD

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE MARZO DE 2019

AL 31 DE DICIEMBRE DE

| MILES DE PESOS | 2018 | 2017 |
|--|----------------------|----------------------|
| ACTIVOS | | |
| NO CORRIENTE | | |
| Activos intangibles | 45,203 | 74,169 |
| Inversiones | 230,917,091 | 214,209,374 |
| Activos financieros | 832,026 | 887,697 |
| Propiedades, planta y equipo | 414,772,516 | 435,904,039 |
| Cientes y otras cuentas a cobrar | 2,786,001 | 4,384,113 |
| Total no corriente | 649,352,837 | 655,459,392 |
| CORRIENTE | | |
| Inventarios | 18,120,743 | 16,614,574 |
| Cientes y otras cuentas a cobrar | 668,706,317 | 231,885,790 |
| Activos por impuestos corrientes | 77,065,046 | 77,098,003 |
| Instrumentos financieros derivados | - | 16,131 |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 25,766,713 | 249,688,768 |
| Total corriente | 789,658,819 | 575,303,266 |
| TOTAL DEL ACTIVO | 1,439,011,656 | 1,230,762,658 |
| PASIVO Y PATRIMONIO | | |
| NO CORRIENTE | | |
| Obligaciones por prestaciones por jubilación | 9,330,201 | 10,527,181 |
| Provisiones | 23,779,291 | 41,351,742 |
| Pasivo por impuestos diferidos | 24,622,315 | 31,205,405 |
| Proveedores y otras cuentas a pagar | 265,467 | 710,266 |
| Pasivos financieros | 13,328,533 | 19,698,882 |
| Total no corriente | 71,325,807 | 103,493,476 |
| CORRIENTE | | |
| Proveedores y otras cuentas a pagar | 518,586,314 | 331,691,038 |
| Pasivos financieros | 5,979,341 | 5,653,389 |
| Instrumentos financieros derivados | - | 556,810 |
| Pasivos por impuestos corrientes | 123,531,952 | 131,440,071 |
| Total corriente | 648,097,607 | 469,341,308 |
| TOTAL DEL PASIVO | 719,423,414 | 572,834,784 |
| PATRIMONIO | | |
| Capital social | 5,438 | 5,438 |
| Acciones de tesorería | (2,041,981) | (2,041,981) |
| Otras reservas | 176,440,123 | 180,926,137 |
| Ganancias acumuladas | 231,948,091 | 231,948,091 |
| Utilidad neta del ejercicio | 313,236,571 | 247,090,189 |
| TOTAL PATRIMONIO | 719,588,242 | 657,927,874 |
| TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO | 1,439,011,656 | 1,230,762,658 |

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros


FERNANDO JARAMILLO GIRALDO
 Representante Legal


JOSÉ SANTOS SOLANO QUINTERO
 Contador Público
 Tarjeta Profesional No. 164360-T


MÓNICA MARCELA MENDOZA VARGAS
 Revisor Fiscal
 Tarjeta Profesional No. 172146-T
 Designado por PwC Contadores y Auditores Ltda.



CERVECERÍA UNIÓN

CERVECERÍA UNIÓN S.A.

NIT 890.900.168-1

ITAGÜÍ-ANTIOQUIA

VIGILADO SUPERSALUD

ESTADO DE RESULTADOS

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE MARZO DE 2019

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE

| MILES DE PESOS | 2018 | 2017 |
|--|--------------------|--------------------|
| Ingresos ordinarios | 701,437,389 | 935,764,964 |
| Costo de producción | (123,435,305) | (187,453,820) |
| Costos variables | (14,472,812) | (112,942,464) |
| Utilidad bruta | 563,529,272 | 635,368,680 |
| Gastos de distribución | (49,952,050) | (85,507,919) |
| Gastos de mercadeo | (4,657,216) | (17,099,836) |
| Gastos fijos | (128,960,373) | (156,085,326) |
| Otros ingresos (gastos) netos | 2,329,846 | (17,628,259) |
| Utilidad operacional | 382,289,479 | 359,047,340 |
| Método de participación | 64,036,764 | 41,651,750 |
| Ingresos (gastos) financieros netos | 2,474,590 | 5,563,635 |
| Utilidad antes de impuestos | 448,800,833 | 406,262,725 |
| Provisión para impuestos sobre la renta | (135,564,262) | (159,172,536) |
| Utilidad neta | 313,236,571 | 247,090,189 |
| Utilidad neta por acción básica en operaciones continuadas en pesos colombianos | 44,329.05 | 34,968.06 |

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros


FERNANDO JARAMILLO GIRALDO
Representante Legal


JOSÉ SANTOS SOLANO QUINTERO
Contador Público
Tarjeta Profesional No. 164360-T


MÓNICA MARCELA MENDOZA VARGAS
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 172146-T
Designado por PwC Contadores y Auditores Ltda.



Informe del Revisor Fiscal sobre los estados financieros

A los señores Accionistas de
Cervecería Unión S. A.

7 de marzo de 2019

He auditado los estados financieros adjuntos de Cervecería Unión S. A., los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y los estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo del año terminado en esa fecha y el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros

La gerencia es responsable por la adecuada preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia y por las políticas de control interno que la gerencia consideró necesarias para que la preparación de estos estados financieros esté libre de incorrección material debido a fraude o error, así como seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas y establecer los estimados contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Revisor Fiscal

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos con base en mi auditoría. Efectué mi auditoría de acuerdo con las normas de auditoría de información financiera aceptadas en Colombia. Dichas normas exigen que cumpla con requerimientos éticos y que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de incorrección material.

Una auditoría consiste en desarrollar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del revisor fiscal, incluyendo la evaluación del riesgo de incorrección material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar dicha valoración, el revisor fiscal considera el control interno relevante de la entidad para la preparación y presentación de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias. Una auditoría también incluye una evaluación de lo apropiado de las políticas contables usadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la gerencia, así como la evaluación de la completa presentación de los estados financieros.



A los señores Accionistas de
Cervecería Unión S. A.

7 de marzo de 2019

Considero que la evidencia de auditoría que obtuve es suficiente y apropiada para proporcionar una base para mi opinión de auditoría.

Opinión

En mi opinión, los estados financieros adjuntos, fielmente tomados de los libros, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Cervecería Unión S. A. al 31 de diciembre de 2018 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

La gerencia también es responsable por el cumplimiento de aspectos regulatorios en Colombia relacionados con la gestión documental contable, la preparación de informes de gestión, y el pago oportuno y adecuado de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral. Mi responsabilidad como revisor fiscal en estos temas es efectuar procedimientos de revisión para emitir un concepto sobre su adecuado cumplimiento.

De acuerdo con lo anterior en mi concepto:

- a) La contabilidad de la Compañía durante el año 2018 ha sido llevada conforme a las normas legales y a la técnica contable y las operaciones registradas se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Asamblea de Accionistas y Junta Directiva.
- b) La correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas y de registro de acciones se llevan y se conservan debidamente.
- c) Existe concordancia entre los estados financieros que se acompañan y el informe de gestión preparado por los administradores. Los administradores dejaron constancia en dicho informe de gestión, que no entorpecieron la libre circulación de las facturas emitidas por los vendedores o proveedores.
- d) La información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, en particular la relativa a los afiliados y a sus ingresos base de cotización, ha sido tomada de los registros y soportes contables. Al 31 de diciembre de 2018 la Compañía no se encuentra en mora por concepto de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.



A los señores Accionistas de
Cervecería Unión S. A.

7 de marzo de 2019

Otros asuntos

En cumplimiento de las responsabilidades del revisor fiscal contenidas en los Numerales 1 y 3 del Artículo 209 del Código de Comercio, relacionadas con la evaluación de si los actos de los administradores de la Compañía se ajustan a los estatutos y a las órdenes y a las instrucciones de la Asamblea de Accionistas y si hay y son adecuadas las medidas de control interno, de conservación y custodia de los bienes de la sociedad o de terceros que estén en su poder, emití un informe separado de fecha 7 de marzo de 2019.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mónica Marcela Mendoza Vargas', is written over the typed name.

Mónica Marcela Mendoza Vargas
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 172146-T
Designado por PwC Contadores y Auditores Ltda.