



CERVECERÍA UNIÓN S.A.
NIT No. 890.900.168-1
ITAGUI - ANTIOQUIA
VIGILADO SUPER SALUD
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
FECHA DE PUBLICACIÓN: 31 DE MARZO DE 2024
AL 31 DE DICIEMBRE DE

	Notas	31 de diciembre	
		2024	2023
ACTIVO			
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	18	382,039,453	265,931,919
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	16	1,021,467,106	1,093,858,374
Inventarios	17	32,881,940	30,920,565
Activos por impuestos corrientes	11	91,042,458	84,689,681
Total activo corriente		1,527,430,957	1,475,400,539
Activo no corriente			
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	16	12,203,223	9,130,653
Propiedades, planta y equipo	13	494,607,023	504,896,744
Activos intangibles	14	1,054,889	29,710
Inversiones	10	90,317,572	86,411,463
Activos financieros	4	1,366,804	1,039,056
Total activo no corriente		599,549,511	601,507,626
Total activo		2,126,980,468	2,076,908,165
PASIVO			
Pasivo corriente			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23	1,172,777,258	1,225,960,379
Pasivos financieros y pasivos por arrendamientos	22	1,768,101	170,233
Impuesto sobre la renta corriente	11	148,483,122	118,759,460
Provisiones	25	3,451,842	3,107,465
Total pasivo corriente		1,326,480,323	1,347,997,537
Pasivo no corriente			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23	-	1,388,514
Beneficios post-empleo	27	8,943,643	8,790,453
Provisiones	25	22,363,403	21,166,553
Impuesto diferido	24	26,526,812	32,217,910
Total pasivo no corriente		57,833,858	63,563,430
Total pasivo		1,384,314,181	1,411,560,967
PATRIMONIO			
Capital	19	5,438	5,438
Acciones en tesorería	21	(2,041,981)	(2,041,981)
Reservas	21	178,380,882	167,519,895
Utilidades acumuladas		231,948,091	231,948,091
Utilidad del ejercicio	20	334,373,857	267,915,755
Total del patrimonio		742,666,287	665,347,198
Total del pasivo y del patrimonio		2,126,980,468	2,076,908,165

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Samira Fadul Solano
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Jorge Alexander Herrera Mercado
Contador Público
Tarjeta Profesional No. 259510- T
(Ver certificación adjunta)



Carolina Ramirez Mesa
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 252592-T
Designado por PwC Contadores y Auditores S. A. S.
(Ver informe adjunto)


CERVECERÍA UNIÓN S.A.
NIT No. 890.900.168-1
ITAGUI - ANTIOQUIA
VIGILADO SUPER SALUD
ESTADO DE RESULTADOS
FECHA DE PUBLICACIÓN: 31 DE MARZO DE 2024
AL 31 DE DICIEMBRE DE

	Notas	Año terminado el 31 de diciembre	
		2024	2023
Ingresos ordinarios	6	987,451,931	896,957,091
Costo de producción	8	(284,017,733)	(289,524,234)
Costos variables	8	(76,730,195)	(68,551,849)
Utilidad bruta		626,704,003	538,881,008
Gastos de distribución	8	(60,540,237)	(56,017,599)
Gastos de mercadeo	8	(3,301,455)	(2,786,484)
Gastos fijos	8	(72,847,476)	(62,154,698)
Otros (gastos), neto	7	(9,595,334)	(24,527,785)
Utilidad operacional		480,419,501	393,394,442
Ingresos (costos) financieros, neto	9	1,764,795	(1,065,889)
Método de participación	10	23,103,368	20,703,309
Utilidad antes de la provisión para impuesto sobre la renta		505,287,664	413,031,862
Provisión para impuesto sobre la renta	11	(170,913,807)	(145,116,107)
Utilidad neta		334,373,857	267,915,755
Utilidad neta por acción básica en operaciones continuadas en pesos colombianos	12	47,320.39	37,915.28

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Samira Fadul Solano
 Representante Legal
 (Ver certificación adjunta)


Jorge Alexander Herrera Mercado
 Contador Público
 Tarjeta Profesional No. 259510- T
 (Ver certificación adjunta)



Carolina Ramirez Mesa
 Revisor Fiscal
 Tarjeta Profesional No. 252592-T
 Designado por PwC Contadores y Auditores S. A. S.
 (Ver informe adjunto)

CERVECERÍA UNIÓN S.A.
NIT No. 890.900.168-1
ITAGUI - ANTIOQUIA
VIGILADO SUPER SALUD
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
FECHA DE PUBLICACIÓN: 31 DE MARZO DE 2024
AL 31 DE DICIEMBRE DE

	Notas	Año terminado el 31 de diciembre	
		2024	2023
Utilidad neta		334,373,857	267,915,755
Otro resultado integral			
Superávit método de participación	10	131,145	64,986
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos		131,145	64,986
Revaluación instrumentos financieros	4	327,748	184,896
(Pérdidas) / ganancias actuariales en obligaciones por prestaciones post- empleo	27	(629,668)	(861,560)
Ajuste impuesto diferido (resultado de obligaciones actuariales)	24	(220,384)	(301,546)
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos		(522,304)	(978,210)
Resultado integral total		333,982,698	267,002,531

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Samira Fadul Solano
 Representante Legal
 (Ver certificación adjunta)

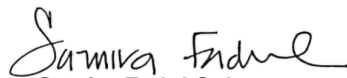

Jorge Alexander Herrera Mercado
 Contador Público
 Tarjeta Profesional No. 259510- T
 (Ver certificación adjunta)


Carolina Ramirez Mesa
 Revisor Fiscal
 Tarjeta Profesional No. 252592-T
 Designado por PwC Contadores y Auditores S. A. S.
 (Ver informe adjunto)

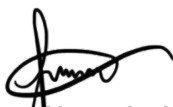
CERVECERÍA UNIÓN S.A.
NIT No. 890.900.168-1
ITAGUI - ANTIOQUIA
VIGILADO SUPER SALUD
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
FECHA DE PUBLICACIÓN: 31 DE MARZO DE 2024
AL 31 DE DICIEMBRE DE

	<u>Capital</u>	<u>Acciones en tesorería</u>	<u>Reservas</u>	<u>Utilidades acumuladas</u>	<u>Total patrimonio</u>
Saldo al 1 de enero de 2023	5,438	(2,041,981)	161,989,623	482,579,735	675,123,498
Utilidad del ejercicio	-	-	-	267,915,755	267,915,755
Superávit método de participación	-	-	64,986	-	64,986
Otros resultados integrales	-	-	(978,210)	-	(978,210)
Dividendos decretados	-	-	-	(244,188,148)	(244,188,148)
Liberación de reservas	-	-	6,443,496	(6,443,496)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2023	5,438	(2,041,981)	167,519,895	499,863,846	665,347,198
Utilidad del ejercicio	-	-	-	334,373,857	334,373,857
Superávit método de participación	-	-	131,145	-	131,145
Otros resultados integrales	-	-	(522,304)	-	(522,304)
Dividendos decretados	-	-	-	(256,663,609)	(256,663,609)
Apropiación de reservas	-	-	11,252,146	(11,252,146)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2024	5,438	(2,041,981)	178,380,882	566,321,948	742,666,287

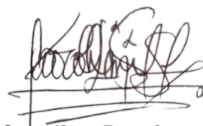
Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.



Samira Fadul Solano
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)



Jorge Alexander Herrera Mercado
Contador Público
Tarjeta Profesional No. 259510- T
(Ver certificación adjunta)



Carolina Ramirez Mesa
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 252592-T
Designado por PwC Contadores y Auditores S. A. S.
(Ver informe adjunto)

CERVECERÍA UNIÓN S.A.
NIT No. 890.900.168-1
ITAGUI - ANTIOQUIA
VIGILADO SUPER SALUD
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
FECHA DE PUBLICACIÓN: 31 DE MARZO DE 2024
AL 31 DE DICIEMBRE DE

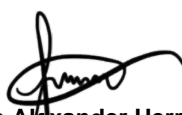
		Año terminado el 31 de diciembre	
	Nota	2024	2023
Flujos de efectivo originado en actividades de operación			
Utilidad neta		334,373,857	267,915,755
Ajuste a los resultados:			
Amortizaciones de activos intangibles	14	9,141	9,142
Depreciaciones de propiedad planta y equipo de uso propio	13	68,376,126	60,141,783
Depreciaciones de activos por derechos de uso	13	854,554	1,153,313
Provisión de cuentas financieras por cobrar	16	8,470	(7,930)
Provisión de Inventarios	17	4,713	-
Método de participación	10	(23,103,368)	(20,703,309)
Provisión procesos jurídicos y laborales	25	1,541,227	3,911,610
Provisión para impuesto sobre la diferido	24	(5,911,482)	(3,072,098)
Provisión para impuesto sobre la renta	11	176,825,289	148,188,205
Intereses pagados	9	505,391	2,396,613
Intereses recibidos	9	(14,590,477)	(9,276,368)
Pérdida en venta y/o bajas de propiedad planta y equipo	7	3,849,358	5,202,416
Utilidad operacional antes de cambios en el capital de trabajo		542,742,799	455,859,132
Cuentas financieras por cobrar	16	69,310,228	(279,686,488)
Inventarios	17	(1,966,088)	3,094,074
Activos por impuestos corrientes	11	(6,352,777)	(12,175,575)
Pasivos por impuestos corrientes	11	(147,101,627)	(140,352,105)
Proveedores y otras cuentas a pagar	23	(54,571,635)	476,600,419
Intereses pagados	9	(505,391)	(2,396,613)
Intereses recibidos	9	14,590,477	9,276,368
Obligaciones por prestaciones por jubilación	27	(476,478)	(424,949)
Producto de la venta de propiedades planta y equipo	13	1,775,384	13,867,976
Efectivo neto generado por las operaciones		417,444,892	523,662,239
Flujos de efectivo en actividades de inversión:			
Dividendos recibidos método de participación	10	19,328,404	12,625,508
Adquisición de activos intangibles	14	(1,034,320)	-
Adquisición de propiedad, planta y equipo de uso propio	13	(60,641,315)	(110,908,791)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		(42,347,231)	(98,283,283)
Flujos de efectivo en actividades de financiación:			
Pagos por arrendamientos y pasivos financieros	22	(2,326,518)	(245,207)
Pago de dividendos	26	(256,663,609)	(244,188,148)
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiación		(258,990,127)	(244,433,355)
(Disminución) / aumento en efectivo y sus equivalentes		116,107,534	180,945,601
Efectivo y sus equivalentes al iniciar el ejercicio	18	265,931,919	84,986,318
Efectivo y sus equivalentes al finalizar el ejercicio		382,039,453	265,931,919

Las notas que se acompañan son parte de los estados financieros

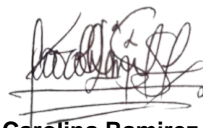
Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.



Samira Fadul Solano
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)



Jorge Alexander Herrera Mercado
Contador Público
Tarjeta Profesional No. 259510- T
(Ver certificación adjunta)



Carolina Ramirez Mesa
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 252592-T
Designado por PwC Contadores y Auditores S. A. S.
(Ver informe adjunto)



Informe del Revisor Fiscal sobre los estados financieros

A los señores Accionistas de
Cervecería Unión S. A.

Opinión

He auditado los estados financieros adjuntos de Cervecería Unión S. A. los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y los estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables materiales.

En mi opinión, los estados financieros adjuntos, fielmente tomados de los libros, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Cervecería Unión S. A. al 31 de diciembre de 2024 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera Aceptadas en Colombia.

Bases para la opinión

Efectué mi auditoría de acuerdo con las Normas de Auditoría de Información Financiera Aceptadas en Colombia. Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección de Responsabilidades del Revisor Fiscal en relación con la auditoría de los estados financieros de este informe.

Soy independiente de Cervecería Unión S. A. de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contaduría del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA – por su sigla en inglés) junto con los requerimientos de ética que son aplicables a mi auditoría de los estados financieros en Colombia y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA.

Considero que la evidencia de auditoría que obtuve es suficiente y apropiada para proporcionar una base para mi opinión de auditoría.

Responsabilidades de la administración y de los encargados de la dirección de la Entidad sobre los estados financieros

La administración es responsable por la adecuada preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera Aceptadas en Colombia, y por el control interno que la administración considere necesario para que la preparación de estos estados financieros esté libre de error material debido a fraude o error.

PwC Contadores y Auditores S.A.S., Calle 100 No. 11A-35, Bogotá, Colombia Tel: (60-1) 7431111,
www.pwc.com/co



**A los señores Accionistas de
Cervecería Unión S. A.**

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Entidad de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con el principio de negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha, excepto si la administración tiene la intención de liquidar la Entidad o de cesar sus operaciones, o bien que no exista otra alternativa más realista que hacerlo.

Los encargados de la dirección de la Entidad son responsables por la supervisión del proceso de reporte de información financiera de la Entidad.

Responsabilidades del Revisor Fiscal en relación con la auditoría de los estados financieros

Mi objetivo es obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de error material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría de Información Financiera Aceptadas en Colombia siempre detecte un error material cuando éste exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría de Información Financiera Aceptadas en Colombia, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identifico y valoro los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error; diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos; y obtengo evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtengo un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias.
- Evalúo lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las correspondientes revelaciones efectuadas por la administración.



**A los señores Accionistas de
Cervecería Unión S. A.**

- Concluyo sobre lo adecuado de la utilización, por la administración, del principio contable de negocio en marcha y, basándome en la evidencia de auditoría obtenida, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Entidad para continuar como negocio en marcha. Si concluyera que existe una incertidumbre material, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden causar que la Entidad deje de ser un negocio en marcha.
- Evalúo la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunico a los encargados de la dirección de la Entidad, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identifique en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

La administración también es responsable por el cumplimiento de aspectos regulatorios en Colombia relacionados con la gestión documental contable, la preparación de informes de gestión, el pago oportuno y adecuado de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y la implementación del programa de transparencia y ética empresarial. Mi responsabilidad como Revisor Fiscal en estos temas es efectuar procedimientos de revisión para emitir una conclusión sobre su adecuado cumplimiento.

De acuerdo con lo anterior, concluyo que:

- a) La contabilidad de la Entidad durante el año terminado el 31 de diciembre de 2024 ha sido llevada conforme a las normas legales y a la técnica contable y las operaciones registradas se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Asamblea de Accionistas y de la Junta Directiva.
- b) La correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas y de registro de Acciones se llevan y se conservan debidamente.
- c) Existe concordancia entre los estados financieros que se acompañan y el informe de gestión preparado por los administradores. Los administradores dejaron constancia en dicho informe de gestión, que no entorpecieron la libre circulación de las facturas emitidas por los vendedores o proveedores.



**A los señores Accionistas de
Cervecería Unión S. A.**

- d) La información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, en particular la relativa a los afiliados y a sus ingresos base de cotización, ha sido tomada de los registros y soportes contables. Al 31 de diciembre de 2024 la Entidad no se encuentra en mora por concepto de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.
- e) La Entidad ha implementado el programa de transparencia y ética empresarial en cumplimiento de la Circular Externa 100-000011 de 2021 emitida por la Superintendencia de Sociedades.

En cumplimiento de las responsabilidades del Revisor Fiscal contenidas en los Numerales 1 y 3 del Artículo 209 del Código de Comercio, relacionadas con la evaluación de si los actos de los administradores de Cervecería Unión S. A. se ajustan a los estatutos y a las órdenes y a las instrucciones de la Asamblea, si hay y son adecuadas las medidas de control interno, de conservación y custodia de los bienes de la Sociedad o de terceros que estén en su poder, emití un informe separado de fecha 28 de febrero de 2025.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Carolina Ramirez Mesa', with a horizontal line drawn underneath it.

Carolina Ramirez Mesa
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 252592-T
Designado por PwC Contadores y Auditores S. A. S.
28 de febrero de 2025